

Service assemblées et contentieux

Acte n°2026-01

DÉCISION

Relative à l'autorisation de signature d'avenants pour le marché de travaux du CSP Castres.

Le président du conseil d'administration
du service départemental d'incendie et de secours,

VU le code général des collectivités territoriales,

VU l'instruction budgétaire et comptable M57,

VU la délibération du conseil d'administration du SDIS du Tarn n°064/CA – 12/2025 du 5 décembre 2025 approuvant modifiant à titre exceptionnel les délégations du bureau et du président dans le cadre du marché de travaux du CSP Castres,

VU le rapport de présentation des avenants joint en annexe,

VU l'avis de la commission d'appel d'offres réunie le 24 février 2026,

Considérant que les lots 2 et 4 nécessitent tout deux des avenants,

Considérant que les avenants présentés entraînent une augmentation supérieure à 5 %.

DÉCIDE :

Article 1^{er}

L'avenant n°4 au lot 2 Charpente et couverture est accepté pour un montant HT de 24 019,25 €.

Article 2

L'avenant n°3 au lot 4 Menuiseries extérieures aluminium est accepté pour un montant HT de 7 539,00 €.

Article 3

La nouvelle situation du marché est la suivante :

		Montant	AVE 1	AVE 2	AVE 3	AVE 4	TOTAL AVENANTS	Nouveau montant marché € HT	Variation
24080	ALBERT ET FILS	1 318 779,93 €	6 183,75	-46 263,30	0,00		-40 079,55	1 278 700,38	-3,04%
24081	FABRE ET REDON	1 129 823,88	7 663,30	30 970,00	0,00	24 019,25	62 652,55	1 192 476,43	5,55%
24082	FERRONNERIE OCCITANE	95 464,00	0,00				0,00	95 464,00	0,00%
24083	CP ENTREPRISE	199 629,19	3 933,00	0,00	7 539,00		11 472,00	211 101,19	5,75%
24084	MASSOUTIER	299 750,00	2 692,58	0,00			2 692,58	302 442,58	0,90%
24085	LACOMBE	62 643,14	0,00				0,00	62 643,14	0,00%
24086	AJC CARRELAGE	236 278,62	1 713,27	1 612,00	0,00		3 325,27	239 603,89	1,41%
24087	URIA ET FILS	9 510,80	0,00				0,00	9 510,80	0,00%
24088	SCOP FLAGEAT	110 464,96	974,25	-1 148,55	1 055,62		881,32	111 346,28	0,80%
24089	PERDRO BAT	47 825,00	0,00				0,00	47 825,00	0,00%
24090	SAGELEC	488 749,62 €	-5 925,00	66 160,69	0,00		60 235,69	548 985,31	12,32%
24091	ENR RAHOUX	511 421,98	-4 357,00	0,00			-4 357,00	507 064,98	-0,85%
24092	SAULIERE	22 210,00	0,00				0,00	22 210,00	0,00%
24093	ITAS	64 538,95 €	0,00				0,00	64 538,95	0,00%
24094	SLTP / LACLAU	1 266 799,27	12 140,50	0,00			12 140,50	1 278 939,77	0,96%
		5 863 889,34 €	25 018,65 €	51 330,84 €	8 594,62 €	24 019,25 €	108 963,36 €	5 972 852,70 €	1,86%

Article 4

Madame la Directrice générale de THEMELIA, dans le cadre du mandat qui lui a été confié par le SDIS du Tarn ou, à défaut, l'un de ses collaborateurs dans le cadre des délégations de signature qui leur ont été consenties, est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera publiée sur le site internet du SDIS après transmission au contrôle de légalité et signer les pièces afférentes.

A Albi, le

24 FEV. 2026

Le président du conseil d'administration,



Michel BENOIT

Délais et voies de recours :

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif, dans un délai de deux mois, à compter de sa date de notification ou de publication.

Le tribunal administratif de Toulouse peut être saisi par courrier (68, rue Raymond IV - BP 7007 - 31068 TOULOUSE CEDEX 7) ou par l'application informatique Télérecours, accessible par le lien : <http://www.telerecours.fr>



Maître d'ouvrage délégué

2066 – CONSTRUCTION DU CENTRE DE SECOURS PRINCIPAL DE CASTRES ET DU GROUPEMENT SUD.**AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX****RAPPORT DE PRESENTATION****1 - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice)****Pouvoir adjudicateur** : SERVICE DEPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE SECOURS DU TARN (SDIS 81)

Adresse :15, rue Jautzou 81000 ALBI

Mandataire agissant au nom et pour le compte du pouvoir adjudicateur : THEMELIA

Adresse : Maison de l'Economie – 1, avenue du Général Hoche - CS 73110 - 81011 ALBI CEDEX 9

Nom, prénom, qualité du signataire du marché public : Madame Valérie LAUMOND, Directrice générale de THEMELIA**2 – Rappel de la consultation****Objet** : CONSTRUCTION DU CENTRE DE SECOURS PRINCIPAL DE CASTRES ET DU GROUPEMENT SUD.⇒ Allotissement :

Lot 1 : Gros œuvre

Lot 2 : Charpente – couverture

Lot 3 : Serrurerie

Lot 4 : Menuiseries extérieures alu

Lot 5 : Plâtrerie

Lot 6 : Peinture

Lot 7 : Carrelages - faïences

Lot 8 : Sols souples

Lot 9 : Menuiseries intérieures

Lot 10 : Traitements de façades

Lot 11 : Electricité

Lot 12 : Plomberie - sanitaire – CVC

Lot 13 : Ascenseur

Lot 14 : Pylône

Lot 15 : VRD – espaces verts

L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux s'élevait à **5 628 544 € HT** euros hors taxes.**Choix de la procédure de passation :**

Procédure d'appel d'offres ouvert Articles R.2161-2 à R.2161-5 du code de la commande publique.

Marchés attribués :

Les marchés ont été attribués comme suit :

Entreprise	N° marché	Lot	Adresse	CP Ville	Montant € HT
ALBERT ET FILS	24080	Lot 1 : Gros œuvre	189 route des Collines	81210 MONTFA	1 318 779,93
FABRE ET REDON	24081	Lot 2 : Charpente – couverture	6 avenue du Docteur Guiraud	81500 LAVAUR	1 129 823,88
FERRONNERIE OCCITANE	24082	Lot 3 : Serrurerie	35 avenue de Grésigne	81170 CORDES SUR CIEL	95 464,00
CP ENTREPRISE	24083	Lot 4 : Menuiseries extérieures alu	243 avenue d'Albi	81400 BLAYE LES MINES	199 629,19
MASSOUTIER	24084	Lot 5 : Plâtrerie	ZA LA MOLIÈRE	81300 GRAULHET	299 750,00
LACOMBE	24085	Lot 6 : Peinture	3 avenue Georges Clémenceau	81600 GAILLAC	62 643,14
AJC CARRELAGE	24086	Lot 7 : Carrelages - faïences	2 rue Cantalause	81090 VALDURENQUE	236 278,62
URIA ET FILS	24087	Lot 8 : Sols souples	Route de la Durenque - Le Malous	81490 NOILHAC	9 510,80
SCOP FLAGEAT	24088	Lot 9 : Menuiseries intérieures	38 rue des Métiers	81100 CASTRES	110 464,96
PERDRO BAT	24089	Lot 10 : Traitements de façades	9 rue de la Vernière	81300 GRAULHET	47 825,00
SAGELEC	24090	Lot 11 : Electricité	43 rue de l'Industrie	81100 CASTRES	488 749,62
ENR RAHOUX	24091	Lot 12 : Plomberie - sanitaire – CVC	40 avenue Franchet d'Esperey	81000 ALBI	511 421,98
SAULIERE	24092	Lot 13 : Ascenseur	BP 162 - SAINT-ALBY	81205 MAZAMET Cedex	22 210,00
ITAS	24093	Lot 14 : Pylône	5 Allée de Brigault	28260 ANET	64 538,95
SLTP / LACLAU	24094	Lot 15 : VRD – espaces verts	13 rue François d'Arago ZI des Clergous	81600 GAILLAC	1 266 799,27
TOTAL					5 863 889,34

Les marchés ont été attribués :

- le 14 mai 2024 pour les lots 2 ; 5 ; 6 ; 8 ; 12 ; 13 et 15. Ils ont été notifiés le 9 juillet 2024.
- le 3 juillet 2024 pour les lots 1 ; 7 ; 9 ; 10 et 11. Ils ont été notifiés le 12 août 2024.
- le 2 octobre 2024 pour les lots 3 et 4. Ils ont été notifiés le 18 novembre 2024.
- le 13 janvier 2025 pour le lot 14. Il a été notifié le 12 février 2025

Des avenants ont été notifiés comme suit :

		Montant	AVE 1	AVE 2	AVE 3	TOTAL AVENANTS	Nouveau montant marché € HT	Variation
24080	ALBERT ET FILS	1 318 779,93 €	6 183,75	-46 263,30	0,00	-40 079,55	1 278 700,38	-3,04%
24081	FABRE ET REDON	1 129 823,88	7 663,30	30 970,00	0,00	38 633,30	1 168 457,18	3,42%
24082	FERRONNERIE OCCITANE	95 464,00	0,00			0,00	95 464,00	0,00%
24083	CP ENTREPRISE	199 629,19	3 933,00	0,00		3 933,00	203 562,19	1,97%
24084	MASSOUTIER	299 750,00	2 692,58	0,00		2 692,58	302 442,58	0,90%
24085	LACOMBE	62 643,14	0,00			0,00	62 643,14	0,00%
24086	AJC CARRELAGE	236 278,62	1 713,27	1 612,00	0,00	3 325,27	239 603,89	1,41%
24087	URIA ET FILS	9 510,80	0,00			0,00	9 510,80	0,00%
24088	SCOP FLAGEAT	110 464,96	974,25	-1 148,55	1 055,62	881,32	111 346,28	0,80%
24089	PERDRO BAT	47 825,00	0,00			0,00	47 825,00	0,00%
24090	SAGELEC	488 749,62 €	-5 925,00	66 160,69	0,00	60 235,69	548 985,31	12,32%
24091	ENR RAHOUX	511 421,98	-4 357,00	0,00		-4 357,00	507 064,98	-0,85%
24092	SAULIERE	22 210,00	0,00			0,00	22 210,00	0,00%
24093	ITAS	64 538,95 €	0,00			0,00	64 538,95	0,00%
24094	SLTP / LACLAU	1 266 799,27	12 140,50	0,00		12 140,50	1 278 939,77	0,96%
		5 863 889,34 €	25 018,65 €	51 330,84 €	1 055,62 €	77 405,11 €	5 941 294,45 €	1,32%

0,00	Avenants de prolongation de délai jusqu'au 30/04/2026
------	-------------------------------------------------------

Le présent rapport présente les avenants supérieurs à 5 %, qui doivent être passés devant la CAO.

3 - Objet de l'avenant et montant du marché

Marché n°24081 - FABRE & REDON - LOT n° 2 - CHARPENTE - COUVERTURE - AVENANT N°4

Le présent avenant n°4 au marché n° 24081 a pour objet la prise en compte des modifications ci-après.

objet travaux	Lot 2 : Charpente – couverture
plus et moins values concernant la modification désenfumage vestiaire	3 685,00
Ajout d'une couvertine sur la tête de voile de la terrasse, dalle sur plot du RD et le voile support des PACS suivant demande du Bureau de Contrôle	1 244,25
Rajout plots pour panneaux photovoltaïques	19 090,00

Le montant de l'avenant n°4 représente une plus-value de 24 019,25 € HT, soit une augmentation de 5,55 % par rapport au marché initial.

Le nouveau montant du marché s'élève à 1 192 476,43 € HT, soit 1 430 971,72 € TTC

Marché n° 24083 – CP ENTREPRISE – LOT 4 – MENUISERIES EXTERIEURES ALU - AVENANT N°3

Le présent avenant n°3 au marché n° 24088 a pour objet la prise en compte des modifications ci-après.

objet travaux	Lot 4 : Menuiseries extérieures alu
Ajout de 5 serrures à code à la demande du MOA, ajout compas limitateurs d'ouvertures RDC +R+1, création châssi à soufflet dans bureau médical et création d'1 châssis OB 1 vantail sur allège fixe dans le cabinet médical + vitrophanies, Moins Value PM9	7 539,00

Le montant de l'avenant n°3 représente une moins-value de 7 539,00 € HT, soit une augmentation de 5,75 % par rapport au marché initial.

Le nouveau montant du marché s'élève à 211 101,19 € HT, soit 253 321,43 € TTC.

4 - Nouveaux montants des marchés

		Montant	AVE 1	AVE 2	AVE 3	AVE 4	TOTAL AVENANTS	Nouveau montant marché € HT	Variation
24080	ALBERT ET FILS	1 318 779,93 €	6 183,75	-46 263,30	0,00		-40 079,55	1 278 700,38	-3,04%
24081	FABRE ET REDON	1 129 823,88	7 663,30	30 970,00	0,00	24 019,25	62 652,55	1 192 476,43	5,55%
24082	FERRONNERIE OCCITANE	95 464,00	0,00				0,00	95 464,00	0,00%
24083	CP ENTREPRISE	199 629,19	3 933,00	0,00	7 539,00		11 472,00	211 101,19	5,75%
24084	MASSOUTIER	299 750,00	2 692,58	0,00			2 692,58	302 442,58	0,90%
24085	LACOMBE	62 643,14	0,00				0,00	62 643,14	0,00%
24086	AJC CARRELAGE	236 278,62	1 713,27	1 612,00	0,00		3 325,27	239 603,89	1,41%
24087	URIA ET FILS	9 510,80	0,00				0,00	9 510,80	0,00%
24088	SCOP FLAGEAT	110 464,96	974,25	-1 148,55	1 055,62		881,32	111 346,28	0,80%
24089	PERDRO BAT	47 825,00	0,00				0,00	47 825,00	0,00%
24090	SAGELEC	488 749,62 €	-5 925,00	66 160,69	0,00		60 235,69	548 985,31	12,32%
24091	ENR RAHOUX	511 421,98	-4 357,00	0,00			-4 357,00	507 064,98	-0,85%
24092	SAULIERE	22 210,00	0,00				0,00	22 210,00	0,00%
24093	ITAS	64 538,95 €	0,00				0,00	64 538,95	0,00%
24094	SLTP / LACLAU	1 266 799,27	12 140,50	0,00			12 140,50	1 278 939,77	0,96%
		5 863 889,34 €	25 018,65 €	51 330,84 €	8 594,62 €	24 019,25 €	108 963,36 €	5 972 852,70 €	1,86%

0,00	Avenants de prolongation de délai jusqu'au 30/04/2026
	Avenants présentés à la CAO

Le nouveau montant global des travaux, tous lots confondus, s'élève à 5 972 852,70 € HT, ce qui représente une augmentation de 1,86 %.

Les présents avenants sont passés dans les conditions définies à l'article R2194-8 du code de la commande publique : « Le marché peut être modifié lorsque le montant de la modification est inférieur aux seuils européens qui figurent dans l'avis annexé au dit code et à 15 % du montant du marché initial pour les marchés de travaux, sans qu'il soit nécessaire de vérifier si les conditions prévues à l'article R. 2194-7 sont remplies. »



Maître d'ouvrage : **SDIS DU TARN**

Maître d'ouvrage délégué : **SPL AUDEO**

2066 – CONSUTRUCION DU CENTRE DE SERCOURS PRINCIPAL DE CASTRES ET DU GROUPEMENT SUD

**MARCHÉ DE TRAVAUX N°24081 - Lot 2 : Charpente – couverture
AVENANT N°4**

ENTRE :

THEMELIA agissant en qualité de mandataire du SDIS DU TARN,
Sise Maison de l'Economie, 1 avenue du général Hoche - CS 73110 - 81011 ALBI CEDEX 9
Représentée par Valérie LAUMOND, Directrice générale,
Et désignée dans ce qui suit par les termes « THEMELIA »
D'une part,

ET

L'entreprise **FABRE ET REDON**
6 avenue du Docteur Guiraud - 81500 LAVAUUR
Et désignée dans ce qui suit par le terme « entreprise ou titulaire »,
D'autre part,

Il est convenu ce qui suit :

Rappel du marché initial

THEMELIA, en sa qualité de mandataire du SDIS DU TARN, a attribué un marché de travaux n° 24081 à l'entreprise FABRE ET REDON pour les travaux relatifs au Lot 2 : Charpente – couverture, dans le cadre de la construction du centre de secours principal de Castres et du groupement sud.

Le montant du marché s'élève à 1 129 823,88 € HT.

L'avenant n°1 a été notifié pour un montant de + 7 663,30 € HT.

L'avenant n°2 a été notifié pour un montant de 30 970,00 € HT

L'avenant n°3 a été notifié pour la prolongation de délai jusqu'au 30 avril 2026.

1 - OBJET DU PRESENT AVENANT

Le présent avenant n°4 a pour objet prise en compte de travaux nécessaires pour le bon déroulement du projet.

2 – MODIFICATIONS INTEGRES PAR LE PRESENT AVENANT

Le présent avenant n°4 au marché n° 24081 a pour objet la prise en compte des modifications ci-après.

N° FTM	objet travaux	Lot 2 : Charpente – couverture
FTM 25-02 devis n°5102.00	plus et moins values concernant la modification désenfumage vestiaire	3 685,00
FTM 29 devis n°6001.00	Ajout d'une couvertine sur la tête de voile de la terrasse, dalle sur plot du RD et le voile support des PACS suivant demande du Bureau de Contrôle	1 244,25
Devis n°5078.01 et devis n°5107	Rajout plots pour panneaux photovoltaïques	19 090,00

Le montant de l'avenant n°4 représente une plus-value de 24 019,25 € HT

3 – INCIDENCES FINANCIERES ET NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ

Le nouveau montant du marché s'élève à :

Montant initial HT	1 129 823,88
Avenant n° 1	7 663,30
Avenant n° 2	30 970,00
Avenant n° 3	0,00
Avenant n° 4	24 019,25
Total hors taxes	1 192 476,43
TVA 20 %	238 495,29
Total toutes taxes comprises	1 430 971,72
En toutes lettres	Un million quatre cent trente mille neuf cent soixante-et-onze euros soixante-douze centimes toutes taxes comprises
Modification de l'avenant en %	5,55%

Le présent avenant n'a aucune incidence sur les délais.

4 – DIVERS

Le présent avenant est passé dans les conditions définies à l'article R2194-8 du code de la commande publique : « *Le marché peut être modifié lorsque le montant de la modification est inférieur aux seuils européens et à 15 % du montant du marché initial pour les marchés de travaux, sans qu'il soit nécessaire de vérifier si les conditions prévues à l'article R. 2194-7 sont remplies.* »

Toutes les clauses du marché initial demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions contenues dans le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de différence.

Fait à _____, le _____
 La société FABRE ET REDON

Fait à Albi, le _____
 THEMELIA,
 au nom et pour le compte du
 SDIS du Tarn



**THEMELIA mandataire du SDIS
du Tarn**
1 Av. Général Hoche 81000 ALBI

DEVIS N° 5107.00

Lavaur le, 30 Octobre 2025

**Objet : Plots supplémentaires support panneaux photovoltaïques
En fonction du plan Soprasolar reçu le 29/09/25**

Installation des plots

Fourniture et pose de plots EVO de chez SOPREMA

Après le nettoyage de l'étanchéité PVC,

soudage du plastron d'étanchéité sur le complexe existant

60	U	40,00 €	2 400,00 €
----	---	---------	------------

Hors TVA	2 400,00 €
-----------------	-------------------

TVA 20 %	480,00 €
-----------------	-----------------

TOTAL TTC	2 880,00 €
------------------	-------------------

PRIX : Valeur Octobre 2025. Option 30 jours. Révisibles pour commande ultérieure.

CONDITIONS DE PAIEMENT : chèque à réception de facture

BON POUR EXECUTION

Le Client

Le Constructeur

S.A.R.L. FABRE ET REDON
CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES
8, Av. Georges Guiraud
81500 LAVAUR - Tél. 05.63.58.02.33
Fax 05.63.41.31.33



THEMELIA
mandataire du SDIS du Tarn
1 Av. Général Hoche
81000 ALBI

DEVIS N° 6001.00

Lavaur le, 06 janvier 2026

Objet : Couvertine tête de mur sur terrasse dalle sur plot
+ murets extérieur RDC et RDJ

Fourniture et pose

Couvertine en acier prélaqué 0,75 mm d'épaisseur
 RAL 7022, y compris support en tôle galvanisée ép. 2 mm

23,7	ml	52,50 €	1 244,25 €
------	----	---------	------------

Hors TVA	1 244,25 €
-----------------	-------------------

TVA 20 %	248,85 €
-----------------	-----------------

TOTAL TTC	1 493,10 €
------------------	-------------------

PRIX : Valeur Janvier 2026. Option 30 jours. Révisibles pour commande ultérieure.

CONDITIONS DE PAIEMENT : chèque à réception de facture

BON POUR EXECUTION

Le Client

Le Constructeur

S.A.R.L. FABRE ET REDON
 CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES
 6, Av. Georges Guiraud
 81500 LAVAUR - Tél. 05.63.58.02.33
 Fax 05.63.41.31.33

THEMELIA
mandataire du SDIS du Tarn
1 Av. Général Hoche
81000 ALBI

DEVIS N° 5102.00

Lavaur le, 10 Octobre 2025

PLUS VALUE

- Fourniture et pose d'un chevêtre support du futur lanterneau sur charpente existante	1	U	610,00 €	610,00 €
- Mise en place de moyen de levage	1	U	875,00 €	875,00 €
- Repérage, traçage et découpe du complexe d'étanchéité et évacuation des déchets	1	U	690,00 €	690,00 €
- Fourniture et pose d'un lanterneaux type rupture de pont thermique avec costière galvanisé, isolée ép. 30 mm, grille antichute galvanisée. Remplissage en PCA 20 mm opale pour création d'amené d'air frais Dim. 1 000 x 2 000	1	U	3 575,00 €	3 675,00 €
- Relevé sur costière en PVC gris clair	1	U	360,00 €	360,00 €
- Fourniture et pose d'asservissement CO ² raccordé au lanterneaux de désenfumage	1	U	1 800,00 €	1 800,00 €
- Fourniture et pose d'un grille fixe en aluminium anodisé dim. 1 890 x 1 040	1	U	1 400,00 €	1 400,00 €
			Hors TVA	9 410,00 €

THEMELIA
mandataire du SDIS du Tarn
1 Av. Général Hoche
81000 ALBI

DEVIS N° 5078.01

Lavaur le, 10 décembre 2025

Objet : Plots et étriers support panneaux photovoltaïques
Tranche ferme

Traçage

Implantation et traçage des plots	1	Ens	880,00 €	880,00 €
-----------------------------------	---	-----	----------	----------

Installation des plots

Fourniture et pose de plots EVO de chez SOPREMA Après le nettoyage de l'étanchéité PVC, soudage du plastron d'étanchéité sur le complexe existant	344	U	40,00 €	13 760,00 €
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---	---------	-------------

Système de fixations des panneaux

Fourniture simple de l'ensemble du matériel de fixation des panneaux sur les plots comprenant : Etrier 344 un	1	Ens	2 050,00 €	2 050,00 €
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	-----	------------	------------

Crosse

Fourniture et pose de crosse pour passage de câbles			Compris	
-----------------------------------------------------	--	--	---------	--

Hors TVA 16 690,00 €

TVA 20 % 3 338,00 €

TOTAL TTC 20 028,00 €

PRIX : Option 30 jours. Révisibles pour commande ultérieure.

CONDITIONS DE PAIEMENT : chèque à réception de facture

BON POUR EXECUTION

Le Client

Le Constructeur

S.A.R.L. FABRE ET REDON
CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES
6, Av. Georges Guiraud
81500 LAVAUR - Tél. 05.63.58.02.33
Fax 05.63.41.31.93



Maître d'ouvrage : **SDIS DU TARN**

Maître d'ouvrage délégué : **THEMELIA**

2066 – CONSUTRUCION DU CENTRE DE SERCOURS PRINCIPAL DE CASTRES ET DU GROUPEMENT SUD

**MARCHÉ DE TRAVAUX N°24083 - Lot 4 : Menuiseries extérieures alu
AVENANT N°3**

ENTRE :

THEMELIA agissant en qualité de mandataire du SDIS DU TARN,
Sise Maison de l'Economie, 1 avenue du général Hoche - CS 73110 - 81011 ALBI CEDEX 9
Représentée par Valérie LAUMOND, Directrice générale,
Et désignée dans ce qui suit par les termes « THEMELIA »
D'une part,

ET

L'entreprise **CP ENTREPRISE**
243 avenue d'Albi - 81400 BLAYE LES MINES
Et désignée dans ce qui suit par le terme « entreprise ou titulaire »,
D'autre part,

Il est convenu ce qui suit :

Rappel du marché initial

THEMELIA, en sa qualité de mandataire du SDIS DU TARN, a attribué un marché de travaux n° 24083 à l'entreprise CP ENTREPRISE pour les travaux relatifs au Lot 4 : Menuiseries extérieures alu, dans le cadre de la construction du centre de secours principal de Castres et du groupement sud.

Le montant du marché s'élève à 199 629,19 € HT.

L'avenant n°1 a été notifié pour un montant de 3 933,00 € HT.

L'avenant n°2 a été notifié pour la prolongation de délai jusqu'au 30 avril 2026

1 - OBJET DU PRESENT AVENANT

Le présent avenant n°3 a pour objet prise en compte de travaux nécessaires pour le bon déroulement du projet.

2 – MODIFICATIONS INTEGREES PAR LE PRESENT AVENANT

Le présent avenant n°3 au marché n° 24083 a pour objet la prise en compte des modifications ci-après.

objet travaux	Lot 4 : Menuiseries extérieures alu
Ajout de 5 serrures à code à la demande du MOA, ajout compas limiteurs d'ouvertures RDC +R+1, création châssi à soufflet dans bureau médical et création d'1 châssi OB 1 vantail sur allège fixe dans le cabinet médical + vitrophanies, Moins Value PM9	7 539,00

Le montant de l'avenant n°3 représente une plus-value de 7 539,00 € HT

3 - INCIDENCES FINANCIERES ET NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ

Le nouveau montant du marché s'élève à :

Montant initial HT	199 629,19
Avenant n° 1	3 933,00
Avenant n° 2	0,00
Avenant n° 3	7 539,00
Total hors taxes	211 101,19
TVA 20 %	42 220,24
Total toutes taxes comprises	253 321,43
En toutes lettres	Deux cent cinquante trois mille trois cent vingt-et-un euros quarante-trois centimes toutes taxes comprises,
Modification de l'avenant en %	5,75%

Le Mo du présent avenant est février 2026.

Le présent avenant n'a aucune incidence sur les délais.

4 - DIVERS

Le présent avenant est passé dans les conditions définies à l'article R2194-8 du code de la commande publique : « *Le marché peut être modifié lorsque le montant de la modification est inférieur aux seuils européens et à 15 % du montant du marché initial pour les marchés de travaux, sans qu'il soit nécessaire de vérifier si les conditions prévues à l'article R. 2194-7 sont remplies.* »

Toutes les clauses du marché initial demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions contenues dans le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de différence.

Fait à _____, le _____

La société CP ENTREPRISE

Fait à Albi, le _____

THEMELIA,
 au nom et pour le compte du
 SDIS du Tarn




CP ENTREPRISE
243 Avenue d'Albi

81400 BLAYES LES MINES
Tél. : 05.63.76.17.68
E-mail : contact@cpentreprise.com

Votre contact : BLANQUET Guillaume

Délai : 2 mois

Réf. : Document fusionné

Envoyé en préfecture le 24/02/2026
Reçu en préfecture le 24/02/2026
Publié le 
ID : 081-288100019-20260224-2026_01_DP-AR

DEVIS N° 2600104
Date : 10/02/2026
Code Client : DIV45735367792
Tél. : /
E-mail :

2024-009 THEMELIA Mandataire du SDIS du TARN
Maison de l'Economie
1, Avenue Général Hoche
81000 ALBI

Désignation	Qté	Pu HT	Total HT	TVA
Devis n° 2600089 du 03/02/2026 : Travaux supplémentaires				
Travaux supplémentaires	1	0,00	0,00	10
Fourniture et pose de compas limiteurs d'ouvertures RDC	34	43,00	1 462,00	20
Fourniture et pose de compas limiteurs d'ouvertures R+1	24	43,00	1 032,00	20
Devis n° 2500802 du 03/12/2025 : TRAVAUX MODIFICATIFS				
SUPPRESSION PRESTATIONS	1	0,00	0,00	10
Porte métallique grillagée 2 vantaux 180X195 PM 09	-1	2 451,00	-2 451,00	20

CP ENTREPRISE - 243 Avenue d'Albi - 81400 BLAYES LES MINES -
Tél. : 05.63.76.17.68 - E-mail : contact@cpentreprise.com -
E.U.R.L. au capital de 8000 Euros - SIRET 43178319000017 - APE 4332A - TVA FR39 431 783 190
Assurance décennale obligatoire souscrite auprès de BPCE Chauray BP 8410 79024 NIORT Cedex 09 sous le n°181049362 J - MCE - 001
Certificat RGE n° E8373

Certificat N° E8373



Envoyé en préfecture le 24/02/2026

Reçu en préfecture le 24/02/2026

Publié le

ID : 081-288100019-20260224-2026_01_DP-AR



Réf. : Document fusionné

Désignation	Qté	Pu HT	Total HT	TVA
Devis n° 2500749 du 05/11/2025 : Travaux supplémentaires serrures à code				
Travaux supplémentaires Serrures mécaniques à CODE	1	0,00	0,00	10
Fourniture et pose de serrures mécaniques à code KEYLEX VARIO	5	1 098,00	5 490,00	20
Modifications de menuiserie	1	0,00	0,00	20
Création d'un châssis à soufflet dans le bureau médical au RDJ avec manoeuvre par système ventus à levier	1	706,00	706,00	20
Création d'un châssis OB 1 vantail sur allège fixe dans le cabinet médical	1	1 300,00	1 300,00	20

Règlement : Chèque à 30 jours fin de mois

Acompte demandé : 0,00 €

Solde prévu : 9 046,80 €

CP ENTREPRISE - IBAN FR76 1780 7006 0103 4218 7720 977

Total TVA 20% = 1 507,80 € (base 7 539,00 € HT)

Total TVA 10% = 0,00 € (base 0,00 € HT)

Total TVA 5,5% = 0,00 € (base 0,00 € HT)

Nos prix sont établis sur la base des taux de TVA en vigueur à la date de la remise de l'offre. Toute variation ultérieure de ces taux, imposés par la loi, sera répercutée sur ces prix.

Images et photos non contractuelles - ce devis est valable 1 mois

Total HT :	7 539,00 €
Total TVA :	1 507,80 €
Total TTC :	9 046,80 €

Bon pour accord Fait à :

le :

Signature client :

IMPORTANT : En fonction du lieu, la réalisation de certains travaux peut être soumise à certaines autorisations, au regard de diverses réglementations en vigueur (urbanisme, copropriété, lotissement, etc..) il incombe au client de consulter les services concernés. Compte tenu de cet avertissement, la société CP Entreprise ne peut être tenue pour responsable en cas de litige.

CP ENTREPRISE - 243 Avenue d'Albi - 81400 BLAYES LES MINES -

Tél. : 05.63.76.17.68 - E-mail : contact@cpentreprise.com -

E.U.R.L. au capital de 8000 Euros - SJRET 43178319000017 - APE 4332A - TVA FR39 431 783 190

Assurance décennale obligatoire souscrite auprès de BPCE Chaury BP 8410 79024 NIORT Cedex 09 sous le n°181049362 J - MCE - 001

Certificat RGE n° E8373



Certificat N° E8373